
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Rozbiórka budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI: Józefów Stary
NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo
Przedbórz
ADRES INWESTORA: 97-570 Przedbórz, ul. Konecka 50
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł
SŁOWNIE: zł

Rozbiórka budynku mieszkalnego

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS: Rozbiórka budynku mieszkalnego						
1		Rozebranie pokrycia dachu				
1 d.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	245,000		
2 d.1	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	50,900		
3 d.1	KNR 4-04 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	17,200		
4 d.1	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m2	26,500		
5 d.1	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t	1,500		
Razem dział: Rozebranie pokrycia dachu						
2		Roboty rozbiórkowe konstrukcji drewnianych				
6 d.2	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m2	245,000		
7 d.2	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m2	245,000		
8 d.2	KNR 9-12 0301-03	Demontaż wełny mineralnej układanej między legarami	m2	146,500		
9 d.2	TZKNBK XII -105	Demontaż boazerii drewnianych z listewek wraz z rusztem drewnianym. Wsp. do R=0,1	m2	252,200		
10 d.2	KNR 2-14 1204-02	Rozbiórka balustrady drewnianej i poręczy schodów	m	5,700		
11 d.2	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2	142,900		
12 d.2	KNR-W 4-01 0439-03	Rozebranie legarów podłogowych	m	207,800		
13 d.2	Kalkulacja własna	Wywiezienie i utylizacja drewna z rozbiórki	m3	9,800		
14 d.2	Kalkulacja własna	Wywiezienie i utylizacja wełny mineralnej	m3	20,500		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe konstrukcji drewnianych						
3		Roboty rozbiórkowe konstrukcji żelbetowych, betonowych i murowanych				
15 d.3	KNR 4-04 0305-02	Rozebranie stropów żelbetowych nad parterem i piwnicą (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej 12 cm	m3	13,800		
16 d.3	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu	m3	4,600		
17 d.3	KNR 4-04 0601-01	Przewracanie murów z cegły za pomocą ciągnika i liny	m3	76,000		
18 d.3	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m3	4,000		
19 d.3	KNR 4-04 0101-06	Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany fundamentowe	m3	22,300		
20 d.3	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie ław, stóp i fundamentów, schodów wewnętrznych i zewnętrznych oraz tarasu betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m3	9,200		
21 d.3	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m3	125,300		
22 d.3	Kalkulacja własna	utylizacja gruzu i odpadów z rozbiórki	m3	125,300		
23 d.3	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja styropianu	m3	6,000		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe konstrukcji żelbetowych, betonowych i murowanych						

Rozbiórka budynku mieszkalnego

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
4		Demontaż instalacji				
24 d.4	KNR 4-04 0701-04	Demontaż przewodów wodociągowych i c.o. z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm	m	156,900		
25 d.4	KNR 4-04 0703-08	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o śr. 50-100 mm	m	14,400		
26 d.4	KNR 4-04 0705-04	Demontaż zbiorników płuczających blaszanych, z tworzyw sztucznych i ceramicznych z rurami płuczającymi i wspornikami	szt.	2,000		
27 d.4	KNR 4-04 0705-05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.	2,000		
28 d.4	KNR 4-04 0705-07	Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.	2,000		
29 d.4	KNR 4-04 0705-10	Demontaż zlewozmywaków	szt.	1,000		
30 d.4	KNR 4-04 0706-01	Demontaż urządzeń kotłowni	kpl.	1,000		
31 d.4	KNR-W 4-03 1116-03	Demontaż przewodów wtynkowych	m	260,000		
32 d.4	KNR-W 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.	24,000		
33 d.4	KNR-W 4-03 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.	18,000		
34 d.4	KNR-W 4-03 1129-03	Demontaż tablic licznikowych i rozdzielczych	szt.	1,000		
35 d.4	KNR-W 4-03 1133-01	Demontaż opraw żarowych blaszanych z kloszem cylindrycznym nakręcanych	kpl.	16,000		
36 d.4	KNR-W 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i antenowej	szt.	32,000		
37 d.4	KNR-W 4-03 1140-01	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub linki	m	51,000		
38 d.4	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t	0,230		
Razem dział: Demontaż instalacji						
5		Roboty ziemne - odkopanie i zasypanie fundamentów				
39 d.5	KNR 2-01 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m3	26,900		
40 d.5	KNR 2-01 0203-01 0214-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi o poj. łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. I -II z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km - dowiezienie piachu/ziemi do zasypania wykopów	m3	46,000		
41 d.5	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3	77,500		
Razem dział: Roboty ziemne - odkopanie i zasypanie fundamentów						
6		Zagospodarowanie terenu				
42 d.6	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie składowanej dachówki z terenu osady przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m3	9,400		
43 d.6	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego paśnika z blachy nie nadającej się do użytku	m2	19,600		
44 d.6	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji drewnianej paśnika	m2	19,600		
45 d.6	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości 10 cm - opaska i chodnik	m3	20,1 * 0,1 = 2,010		
46 d.6	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja gruzu i odpadów z rozbiórki	m3	2,200		
47 d.6	Kalkulacja własna	Obsługa geodezyjna	kpl.	1,000		
Razem dział: Zagospodarowanie terenu						
Kosztorys netto						

Rozbiórka budynku mieszkalnego

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
VAT 23%						
Kosztorys brutto						